

LA MAISON

Clair

CHARMANT LEBEN. HELL WOHNEN.

## FAKTENBLATT LA MAISON CLAIRE FRANKFURT

Projektart:	Wohn- und Geschäftshaus
Investitionsvolumen:	37,5 Millionen Euro
Grundstücksfläche:	2.118 m <sup>2</sup>
Baubeginn:	Frühjahr 2015
Fertigstellung:	Mitte 2017
Geschosse:	7 Vollgeschosse + Staffelgeschoss
Bruttogeschossfläche oi:	9.170 m <sup>2</sup>
Wohneinheiten:	101 (ca. 37 - 104 m <sup>2</sup> )
Wohnfläche:	5.999 m <sup>2</sup>
Gewerbeeinheiten:	3
Gewerbefläche:	827 m <sup>2</sup> (Kita, Restaurant, Laden)
Parkplätze:	95 auf 3 TG-Ebenen
Besonderheiten:	Teils bodentiefe Fenster, helle Fassade mit Natursteinbändern, geschwungene Balkonformen, u-förmiger Baukörper

---

### Kontakt

RVI GmbH  
Daniela Landes  
Beethovenstr. 33  
66111 Saarbrücken  
www.rvi.de

Telefon: 0681 387080  
Telefax: 0681 38708941  
Mobil: 0151 11311741  
E-Mail: [daniela.landes@rvi.de](mailto:daniela.landes@rvi.de)  
[www.maisonclaire-frankfurt.de](http://www.maisonclaire-frankfurt.de)

Ein Projekt der



LA MAISON

*Claire*

CHARMANT LEBEN. HELL WOHNEN.

## AUSSTATTUNG LA MAISON CLAIRE FRANKFURT

- Hochwertiger Echtholzparkettboden
- Wohnungen mit teils bodentiefen Fenstern
- Bäder mit Tageslicht und/oder mit ebenerdigen Duschen (in Teilbereichen)
- Waschmaschinenanschluss in fast jeder Wohnung
- Raumhoch geflieste Bäder mit gehobener Ausstattung
- Hochwertige Einbauküche
- Barrierefreie Wohnungen (in Teilbereichen)
- Intelligente Grundrisse mit offenen Küchen (in Teilbereichen)
- dreifach verglaste Fenster mit hohem Schallschutz, Rollläden und Fensterfalzlüftung
- Satellitengemeinschaftsantenne bietet größte Programmvierfalt
- V-DSL Anschluss
- Hauseigene Tiefgarage
- Aufzüge von jeder Tiefgaragenebene bis zu den einzelnen Wohnebenen
- Begrünter Innenhof
- Keller-, Fahrrad-, und Trockenräume, Waschsalon
- 3 Läden im EG (Kita, Restaurant, Einzelhandelsgewerbe)
- Hausmeisterservice mit Werkzeugverleih
- Vor-Ort-Mieterservice durch eigene Mitarbeiter

---

### Kontakt

RVI GmbH  
Daniela Landes  
Beethovenstr. 33  
66111 Saarbrücken  
www.rvi.de

Telefon: 0681 387080  
Telefax: 0681 38708941  
Mobil: 0151 11311741  
E-Mail: [daniela.landes@rvi.de](mailto:daniela.landes@rvi.de)  
[www.maisonclaire-frankfurt.de](http://www.maisonclaire-frankfurt.de)

Ein Projekt der

